

Bestyrelses møde 11/3-2009

Del tager:
Søren Hansen,
Peter Cordtz,
Martin Jakobsen,
Carina N. Andersen,
Anders Bruun

1: Næste møde 15/4-2009 kl 1930

2: Opfølgning

Peter har talt med politiet ang. Biler og skilt om parkering. Låsene undersøges i øjeblikket da forsikringen skal godkende den løsning vi har fået tilbud på. Der diskuteres om vi skal have kamera i stedet for ny lås eller begge dele, vi snakker om priser, men ingen ved med sikkerhed hvad de koster og om det er en holdbar løsning. Peter undersøger dette. Politiet kommer i næste uge og henter cyklerne. De ringer til Søren før de kommer.

3: Nyt fra Lundmark

Martin har modtaget brev fra Lundmark som bestyrelsen læser. Der er foretaget en stikprøvekontrol blandt 5 af kollegiets beboere. Heriblandt Anders Fischer lejl. 22, grundet en klage fra en beboer som mente denne ikke var studieaktiv.

Der snakkes om en p-ordning. Og der skulle måske etableres en kontakt til det andet kollegium.

I forbindelse med manglende studieaktivitet diskuteres det hvorvidt bestyrelsen skal handle men grundet 3 usolgte lejligheder er der usikkerhed om hvad der skal gøres. Sagen om Anders Fischer henstår i det uvisse.

Generalforsamling: Lundmark har bedt om revision, er blevet sendt i forrige uge til revisor og vi regner med at have det om 14 dages tid. Herefter aftales bestyrelsesmøde med Lundmark.

Lundmark vil finde en ny administrator, da han ikke mener han har tid, vil ikke anbefale PKS, da de mener vi har rod i regnskabet og det er dem som står for det?!?!?!?

Der snakkes om at finde en advokat som også kan opkræve huslejen.

Martin beder Lundmark undersøge hvor høj en huslejestigning vi kan forvente. Der kommer en huslejestigning pga. lån og renten eller et gebyr er steget. Der er lidt tvivl om hvorvidt der kan være hold i det men en stigning på 50kr vil ikke være helt utænkeligt. Vi bør ikke sætte andelskronen op da vi har 3 lejligheder som pt. Ikke kan sælges og den ene har været til salg i 9 mdr.

De besluttet at der indkøbes kaffe og kage eller pizza til fremtidige bestyrelsesmøder.

Julie 106 og Christine 17 vil gerne stå for at være fest- og social udvalg. De skal i så fald meddele bestyrelsen at der holdes fest den pågældende dag og skal stå for alt hvad det medføres.

Regler for fælleshuset er lavet og der er læst korrektur på dem og de præsenteres på næste møde.

Hjemmesiden, der sker intet, hvad skal der gøres?

Vi ved ikke hvorfor Hjalte ikke har lavet den endnu, vi blev lovet en hjemmeside inden nytår.

Peter taler med Silas og Hjalte og beder dem om at komme med et tidspunkt for hvornår vi evt. kan forvente at den er færdig.

Referatet sendes per mail og godkendes ved næste møde.