

Bestyrelsesmøde 19-02-2012

Formalia

Fremmødte er Ole Madsen, Søren Hansen, Martin Jacobsen, Anders Bruun, Jeanet Grønbæk.

Økonomi

Lån

Martin beretter et budgetforslag til 2012. Vi har et lån på 3 mio i Danske Bank, kassekredit på 1,5 mio. De sagde i oktober at de gerne vil have at vi afbetaler på det. Derudover har administrator påregnet en stigning på 3%, og forsikring er steget. Dette giver et underskud på cirka 160.000 kr. for 2012.

I et møde mellem Administrator, formanden og Nykredit (hvor vi har et stort lån) forelagde Administrator at vi ikke ønsker yderligere stigninger, da det vil gøre andelene usælgelige. Nykredit ønsker egentligt ikke at vi lægger lånet om, men vil kigge på hvad der er af løsninger.

Grundlejebetaling

DTU havde opkrævet grundleje for 2012 som én betaling, hvor de normalt har opkrævet det ad to omgange. Dette bliver dog rettet.

5-års gennemgang

Pet Lundmark ligger stadig syg, så vi venter på at høre fra hvad han får aftalt med Finansiell Stabilitet. Nykredit vil måske gerne hjælpe med, da de har erfaring med dette.

Kloakspuling

Herlev kloakservice har været herude, men de kunne ikke se at der skulle være nogle problemer, og de beboere der har haft problemer, har heller ikke set noget siden. Vi venter og ser hvad der sker, i stedet for at få spulet alle faldstammerne.

Netværksgruppe forslag ang. Opgradering

Netgruppen ønsker at opgradere kollegiets fiberkonverter, men da det ikke er noget presserende, siger bestyrelsen nej. Det kan eventuelt stilles som forslag på generalforsamling.

Havedag

Der er kun 11 tilbagemeldinger indtil videre (inkl. 5 fra bestyrelsen). Vi sætter sedler op på dørene senest næste weekend (26/2) om at der nu er en uge tilbage.

Fyr

Veltec har været forbi, der er et utæt brandkammer i det ene fyr. Igen. Bosch vil ikke umiddelbart yde garanti, og Søren har ikke været i stand til at få kontakt til dem da kontaktpersonen er på ferie. Hvis fyret er underdimensioneret, er det muligt at vi kan få det ind under 5-årgennemgangen, da det vil være en designfejl.

Eventuelt

Intet at melde.

Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde holdes lørdag d. 3. marts kl. 10:00.