

## Bestyrelsesmøde 03-03-2012

### Formalia

Fremmødte er Ole Madsen, Søren Hansen, Martin Jacobsen, Anders Bruun, Jeanet Grønbæk, samt Mathias Larsen (ikke i bestyrelsen).

### Status for 5-årgennemgang

Peter Lundmark har ringet til Martin efter længere tids sygdom. Han har fundet en byggesagkyndig, Mogens Welin, som kommer på næste lørdag (10/3) og laver en fuld gennemgang mere, inkl. med byggedokumenterne osv. (som Peter Lundmark ligger inde med). Martin skriver til de lejligheder der har lavet indsigelser, for at sige at de bør være hjemme pågældende dato fra kl. 10, eller aflevere nøgler i forvejen.

Vi ved ikke hvad Welin skal have for det, men vi har ikke styr på hvem der betaler for det. Martin vil hive fat i Peter Lundmark.

### Økonomi - årsregnskab

Administrator har tilbudt at vi kan holde regnskabsmøde, med gennemgang af årsregnskabet. Dette er vi enige om lyder som en god idé. Vi skriver til administrator og foreslår mandag den 16/3 kl. 16:00 hos dem.

### Budget 2012

Vi tager det sammen med mødet.

### K-Net (evt. under budget)

Netgruppen vil gerne have hævet budgettet for at lægge penge af til vedligeholdelse/opgradering af netværksudstyr. Da vi er en andelsforening kan vi ikke spare op, så pengene skal bruges fra år til år. Der er ikke rigtigt stemning i bestyrelsen for det, men lovning på at der kan bruges af vedligeholdelse.

### Bosch / fyr

Søren har ringet til veltec. De er ikke interesseret i at sige at det er en konstruktionsfejl. Men noget kan tyde på at det er kondens der brænder hul i kammeret. Dette kommer åbenbart hurtigere fordi vi bruger meget gas. Noget kunne tyde på at det er en designfejl i Bosch's system.

Søren mener at vi skal foreslå for Bosch at få skiftet de to 65 kW fyr ud med 3 à 42 kW (hvor vi så betaler installation, men ikke hardware), eller at de giver os to nye brændkamre hvor designproblemet er løst. Den første mulighed virker urealistisk dyrt. Søren ringer til Bosch for at høre om muligheden for #2, og slukker for det fyr der nu er i stykker (efter at høre med veltec).

## Rusbog

Hvis vi skal være med skal det højst være en halv side. Vi vil gerne være med, da vi ikke vil være "det hemmelige" kollegium. Anders skriver til administrator for at høre om det er noget der skal betales moms af.

Søren og Ole finder billede, Anders finder tekst.

## Havedag

### status for tilmelding

Der er kun 25 tilmeldte. Ligeligt fordelt på alle dage. Søren laver en seddel (for real denne gang) om deadline er i MORGEN! Og om at der afholdes cykelrazzia. Der bliver også delt manillamærker rundt.

### planlægning af opgaver

- Alm. rengøring som altid
- Lugning
- Oprydning rundt omkring
- Skift af pærer udvendigt
- Cykelrazzia – afholdes den 21. og køres væk den 29.
- Ikke bygning af skur – vi har pt. materialemangler
- Hive bænk og grill frem.

Leje af trailer den 29. april.

## Kloak

Det andet kollegium har sat et kloakfirma på at ordne den store afløbsbrønd, da der har samlet sig meget fedt. I fremtiden vil de gerne have en fælles ordning, da vi deler tanken der blev rensat. Derefter er der en pumpe ud til en brønd (med lås på) – denne brønd og pumpe er kommunens, så vi bør også få kommunen til at passe deres arbejde med at sørge for at rense ud, og sørge for at pumpen kører. Vi vil lade administrator finde ud af hvilke parter der har ansvaret. Derefter kan vi så finde ud af hvordan vedligeholdelse skal planlægges.

## Ph.D tilladelse

Alle beboere har endeligt fået stemt i forbindelse med vedtægtsændringen om at tillade Ph.D.-studerende at flytte ind. Alle stemmer for. Martin har for god ordens skyld skrevet til bachelordekanen på DTU for at få DTUs velsignelse.

## Eventuelt

Søren har en god nyhed. De nye pærer der fremover skal skiftes ud (lamperne ved lejlighedsdøre) kan nu fås med 6 W mindre.

## **Næste bestyrelsesmøde**

Næste bestyrelsesmøde bliver som beskrevet den 12/3 kl. 16:00 hos administrator.